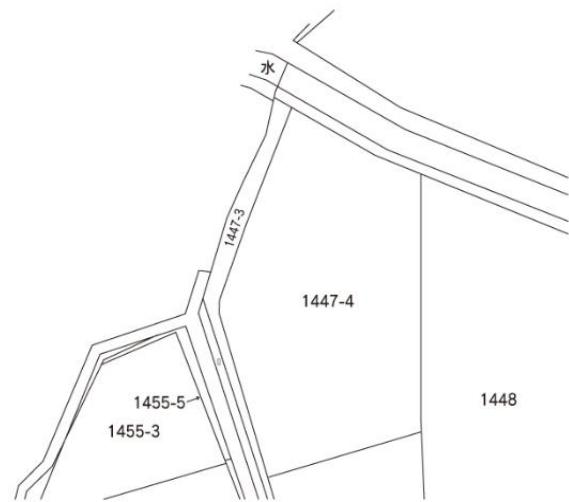


物件概要書



物件種目	売土地	土地面積(㎡)	778.51㎡/約235.49坪
所在地	【地番】 糟屋郡新宮町大字立花口鎌ヶ浦1147番4		
沿線・駅・交通	立花口バス停 徒歩2分		
価格	3,500万円		
土地権利	所有権	用途地域	地区計画区域
小学校区	立花小学校 距離800m	中学校区	新宮東中学校 距離3000m
都市計画	市街化調整区域	現況	古家有(プレハブ事務所)
地目	宅地	引渡し時期	相談
地勢	平坦	特記事項	分筆可
建ぺい率	40%	容積率	60%
接道状況詳細	一方【内訳】●北西側 公道 幅員5.6m		
設備	上水道:有 下水道:無 都市ガス:無		
備考	建築物等の高さ最高限度:10m 建築物等の敷地面積最低限度:200㎡		
取引態様	売主		

※上記内容は変更される場合があります。現況と異なる場合は、現況を優先するものとします。
※ご紹介後に売却が中止または売却済となった場合はご了承ください。
※お客様の購入条件によっては、売主との協議を要し、またご希望に沿えない場合があります。