

# 物件概要書



物件種目	売土地		
所在地	【地番】 糟屋郡新宮町大字立花口字前田718番、719番1		
沿線・駅・交通	立花口バス停 徒歩4分		
価格	2,500万円		
坪単価	6.78万円		
土地面積(m <sup>2</sup> )	1219m <sup>2</sup> /約368.75坪		
土地権利	所有権	用途地域	無指定
都市計画	市街化調整区域	現況	更地
地目	雑種地	引渡し	相談
地勢	高低差有	設備	浄化槽
建・容率	60% ・ 200%	取引態様	売主
お問い合わせ先	株式会社エイワ 〒812-0018 福岡市博多区住吉4-1-5 福岡GOAEビル1102号室 TEL:092-483-3311 FAX:092-483-3310 免許番号:福岡県知事(1)第19748号		

※上記内容は変更される場合があります。現況と異なる場合は、現況を優先するものとします。  
※ご紹介後に売却が中止または売却済となった場合はご了承ください。  
※お客様の購入条件によっては、売主との協議を要し、またご希望に沿えない場合があります。  
※媒介成立報酬として、宅地建物取引業法の規定に基づく手数料をお支払い頂きます。